



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO VALE DO RIO PRETO
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO

OBRA: Construção de Galpão p/ o Transbordo Municipal
END.: Rua André Rampini do Carmo, Águas Claras
DATA: Julho de 2026
BASE: EMOP 04-26 - SINAPI/RJ 06-26
PRAZO: 120 dias

Cronograma físico-financeiro

Item		Cronograma físico-financeiro																			
		Orçamento			30			60			90			120			TOTAL				
1	SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO	R\$	R\$	24.577,04	%			R\$	R\$	40,00	R\$	20,00		R\$	20,00		R\$	20,00		R\$	100,00
			%	6,24%		R\$	R\$	9.830,82	R\$	4.915,41	R\$	4.915,41		R\$	4.915,41		R\$	4.915,41		R\$	24.577,04
2	CANTEIRO DE OBRA	R\$	R\$	6.598,40	%			100,00	R\$	0,00	R\$	0,00		R\$	0,00		R\$	0,00		R\$	100,00
			%	1,67%		R\$	R\$	6.598,40	R\$	-	R\$	-		R\$	-		R\$	-		R\$	6.598,40
3	MOVIMENTO DE TERRAS	R\$	R\$	4.713,22	%			100,00	R\$	0,00	R\$	0,00		R\$	0,00		R\$	0,00		R\$	100,00
			%	1,20%		R\$	R\$	4.713,22	R\$	-	R\$	-		R\$	-		R\$	-		R\$	4.713,22
4	TRANSPORTES	R\$	R\$	2.187,06	%			50,00	R\$	0,00	R\$	0,00		R\$	0,00		R\$	50,00		R\$	100,00
			%	0,56%		R\$	R\$	1.093,53	R\$	-	R\$	-		R\$	-		R\$	1.093,53		R\$	2.187,06
5	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$	R\$	15.895,17	%			40,00	R\$	30,00	R\$	30,00		R\$	30,00		R\$	0,00		R\$	100,00
			%	4,03%		R\$	R\$	6.358,07	R\$	4.768,55	R\$	4.768,55		R\$	4.768,55		R\$	-		R\$	15.895,17
6	GALERIAS, DRENOS E CONEXOS	R\$	R\$	3.487,60	%			0,00	R\$	0,00	R\$	50,00		R\$	50,00		R\$	50,00		R\$	100,00
			%	0,89%		R\$	R\$	-	R\$	-	R\$	1.743,80		R\$	1.743,80		R\$	1.743,80		R\$	3.487,60
9	SERVIÇOS DE DE PARQUES E JARDINS	R\$	R\$	16.276,50	%			0,00	R\$	0,00	R\$	100,00		R\$	100,00		R\$	0,00		R\$	100,00
			%	4,13%		R\$	R\$	-	R\$	-	R\$	16.276,50		R\$	16.276,50		R\$	0,00		R\$	16.276,50
10	FUNDAÇÕES	R\$	R\$	1.112,55	%			100,00	R\$	0,00	R\$	0,00		R\$	0,00		R\$	0,00		R\$	100,00
			%	0,28%		R\$	R\$	1.112,55	R\$	-	R\$	-		R\$	-		R\$	-		R\$	1.112,55
11	ESTRUTURAS	R\$	R\$	195.008,24	%			50,00	R\$	25,00	R\$	25,00		R\$	25,00		R\$	0,00		R\$	100,00
			%	49,50%		R\$	R\$	97.504,12	R\$	48.752,06	R\$	48.752,06		R\$	48.752,06		R\$	-		R\$	195.008,24
12	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS	R\$	R\$	5.594,88	%			0,00	R\$	0,00	R\$	100,00		R\$	100,00		R\$	0,00		R\$	100,00
			%	1,42%		R\$	R\$	-	R\$	-	R\$	5.594,88		R\$	5.594,88		R\$	-		R\$	5.594,88
13	REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS, E PISOS	R\$	R\$	9.579,26	%			0,00	R\$	0,00	R\$	70,00		R\$	70,00		R\$	30,00		R\$	100,00
			%	2,43%		R\$	R\$	-	R\$	-	R\$	6.705,48		R\$	6.705,48		R\$	2.873,78		R\$	9.579,26
15	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS	R\$	R\$	4.333,84	%			0,00	R\$	0,00	R\$	0,00		R\$	0,00		R\$	100,00		R\$	100,00
			%	1,10%		R\$	R\$	-	R\$	-	R\$	-		R\$	-		R\$	4.333,84		R\$	4.333,84
16	COBERTURAS, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÕES	R\$	R\$	26.667,32	%			0,00	R\$	0,00	R\$	80,00		R\$	80,00		R\$	20,00		R\$	100,00
			%	6,77%		R\$	R\$	-	R\$	-	R\$	21.333,86		R\$	21.333,86		R\$	5.333,46		R\$	26.667,32
17	PINTURAS	R\$	R\$	13.508,76	%			0,00	R\$	0,00	R\$	50,00		R\$	50,00		R\$	50,00		R\$	100,00
			%	3,43%		R\$	R\$	-	R\$	-	R\$	6.754,38		R\$	6.754,38		R\$	6.754,38		R\$	13.508,76
18	APARELHOS HIDRAULICOS, SANITARIOS, ELETRICOS, MECANICOS E ESPORTIVOS	R\$	R\$	214,92	%			0,00	R\$	0,00	R\$	0,00		R\$	0,00		R\$	100,00		R\$	100,00
			%	0,05%		R\$	R\$	-	R\$	-	R\$	-		R\$	-		R\$	214,92		R\$	214,92
19	ALUGUEL DE EQUIPAMENTOS	R\$	R\$	2.478,24	%			0,00	R\$	0,00	R\$	0,00		R\$	0,00		R\$	100,00		R\$	100,00
			%	0,63%		R\$	R\$	-	R\$	-	R\$	-		R\$	-		R\$	2.478,24		R\$	2.478,24
TOTAL ORÇAMENTO (R\$)		R\$	R\$	301.057,56		R\$	R\$	110.781,49	R\$	53.520,61	R\$	111.929,51	R\$	24.825,95		R\$	301.057,56				
BDI 20,50%		R\$	R\$	61.717,19		R\$	R\$	22.710,35	R\$	10.971,79	R\$	22.945,69	R\$	5.089,35		R\$	61.717,19				
ADMINISTRAÇÃO LOCAL, INSTALAÇÃO DE CANTEIRO DE		R\$	R\$	31.175,44		R\$	R\$	16.429,22	R\$	4.915,41	R\$	4.915,41	R\$	4.915,41		R\$	31.175,44				
TOTAL COM REMUNERAÇÃO		R\$	R\$	393.950,19		R\$	R\$	149.921,05	R\$	69.407,81	R\$	139.790,61	R\$	34.830,71		R\$	393.950,19				
							38%		18%		35%		9%			100%					





MUNICIPIO SÃO JOSE DO VALE DO RIO PRETO
RUA PROFESSORA MARIA EMÍLIA ESTEVES, Nº 691 - CENTRO
SJVRP/RJ - CEP: 25780-000
FONE (24) 2224-7404



CÓDIGO DE ACESSO
F72E72A7DAE14BFFA976A05D566512CC

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Este documento foi assinado digitalmente/eletronicamente pelos seguintes signatários nas datas indicadas



Assinante: MATHEUS ELIAS PEREIRA em 16/07/2026 14:12:07
CPF:***.***-.347-70
Certificadora: MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO VALE DO RIO PRETO - ROOT

Para verificar a validade das assinaturas acesse o link abaixo

<https://sjvriopreto.flowdocs.com.br/public/assinaturas/F72E72A7DAE14BFFA976A05D566512CC>